

# РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ

## АДМИНИСТРАЦИЯ АРДАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» июня 2024 г.

г. Ардатов

№ 725

Об установлении публичного сервитута  
для использования земель и земельных участков  
в целях эксплуатации линейного объекта системы  
газоснабжения местного значения  
«Газопровод низкого давления»

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ, Федеральными законами от 03 августа 2018 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ардатовского муниципального района Республики Мордовия, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» Администрация Ардатовского муниципального района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2; следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.



2. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.

5. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Начальнику отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Ардатовского муниципального района Республики Мордовия Бутузову Д.Г. в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава Ардатовского  
муниципального района



А.Н. Антипов



Приложение №1

к постановлению администрации Ардатов-  
ского муниципального района Республики  
Мордовия

от «14» апреля 2024 г. № 725

### Перечень

**Земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут и его границы**

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земель- ного участка
13:01:0306002	Республика Мордовия, р-н Ардатовский, Редкодубское сельское поселение, с. Большие Поляны
13:01:0306002:543	Республика Мордовия, Ардатовский муниципальный район, Редкодубское сельское поселение, с. Большие Поляны, ул. Лесная, земельный участок 16
13:01:0306002:544	Республика Мордовия, Ардатовский муниципальный район, Редкодубское сельское поселение, с. Большие Поляны, ул. Лесная, земельный участок 15
13:01:0306002:6	Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Большие Поляны, ул. Октябрьская, дом 12
13:01:0306002:163	Республика Мордовия, Ардатовский район
13:01:0306002:283	Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Большие Поляны





Приложение №2  
к постановлению администрации Арда-  
т овского муниципального района Республики  
Мордовия  
от « 17 » сентября 2024 г. № 725

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуата-  
ции линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого  
давления»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, р-н Арда-т овский, Редкодубское сель- ское поселение, с. Большие Поляны
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения пло- щади ( $P \pm \Delta P$ )	9154±33 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участ- ков в целях эксплуатации линейного объекта системы газо- снабжения местного значения «Газопровод низкого давле- ния» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ- ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)



# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

## Сведения о местоположении границ объекта

### 1. Система координат МСК-13, зона 1

### 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обо- значе- ние ха- рак- тер- ных точек гра- ниц	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратиче- ская по- грешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описа- ние обо- значения точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	466610,35	1350059,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	466738,69	1350061,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	466738,63	1350066,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	466612,01	1350064,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	466607,52	1350068,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	466517,98	1350179,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	466430,44	1350302,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	466424,55	1350298,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	466338,52	1350430,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	466368,29	1350451,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	466365,95	1350455,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	466336,29	1350433,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	466271,58	1350527,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	466264,02	1350538,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	466267,76	1350541,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	466206,86	1350635,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	466205,22	1350637,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	466204,92	1350638,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	466204,11	1350639,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	466199,54	1350646,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	466166,72	1350695,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	466165,06	1350694,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	466155,88	1350709,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	466183,38	1350726,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	466181,28	1350729,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	466153,66	1350712,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	466017,84	1350910,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	465953,49	1351007,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	465978,66	1351028,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	465940,96	1351087,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	465943,56	1351089,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	465904,35	1351147,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	465902,52	1351146,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	465844,84	1351223,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	465849,66	1351226,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	465847,40	1351229,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	465839,12	1351224,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	465901,72	1351140,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	465903,37	1351142,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	465938,12	1351090,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	465935,58	1351088,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	465973,38	1351029,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—



# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

## Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
43	465948,15	1351008,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	466014,52	1350908,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	466151,42	1350708,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	466163,86	1350689,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	466165,58	1350690,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
48	466196,18	1350644,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	466200,80	1350637,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	466191,50	1350630,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
51	466193,76	1350627,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	466202,95	1350633,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	466203,50	1350632,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	466262,32	1350542,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	466258,54	1350539,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	466268,28	1350525,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	466334,15	1350429,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
58	466423,43	1350292,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	466428,62	1350296,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	466513,99	1350176,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	466604,00	1350064,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	466610,35	1350059,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	467188,75	1349984,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	467192,15	1349986,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	467175,73	1350012,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	467180,97	1350016,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
66	467178,66	1350019,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
67	467173,62	1350016,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	467161,66	1350035,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
69	467159,60	1350034,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
70	467057,97	1350182,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
71	467047,44	1350196,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
72	467044,20	1350194,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
73	467054,71	1350180,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
74	467158,42	1350028,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	467160,34	1350029,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
76	467171,34	1350012,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	467188,75	1349984,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	466329,41	1351249,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
78	466332,75	1351251,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	466270,58	1351345,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
80	466271,09	1351346,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
81	466269,37	1351348,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
82	466268,85	1351348,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
83	466255,55	1351367,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
84	466248,57	1351378,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
85	466242,89	1351374,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	466245,15	1351371,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
87	466247,51	1351372,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
88	466252,23	1351365,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
89	466266,65	1351344,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	466329,41	1351249,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
90	466798,43	1350535,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
91	466801,65	1350538,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
92	466800,72	1350539,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
93	466805,99	1350543,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—



# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

## Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
94	466803,76	1350546,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
95	466798,35	1350542,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
96	466761,25	1350593,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	466758,01	1350591,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
98	466796,34	1350538,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
90	466798,43	1350535,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	466688,55	1350680,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
100	466708,43	1350692,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
101	466703,38	1350700,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
102	466699,94	1350698,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
103	466702,99	1350693,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
104	466686,47	1350683,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	466688,55	1350680,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод опре- деления ко- ординат ха- рактерной точки	Средняя квад- ратическая по- грешность по- ложения ха- рактерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



# Схема расположения границ публичного сервитута

## Основной лист



Масштаб 1: 10000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

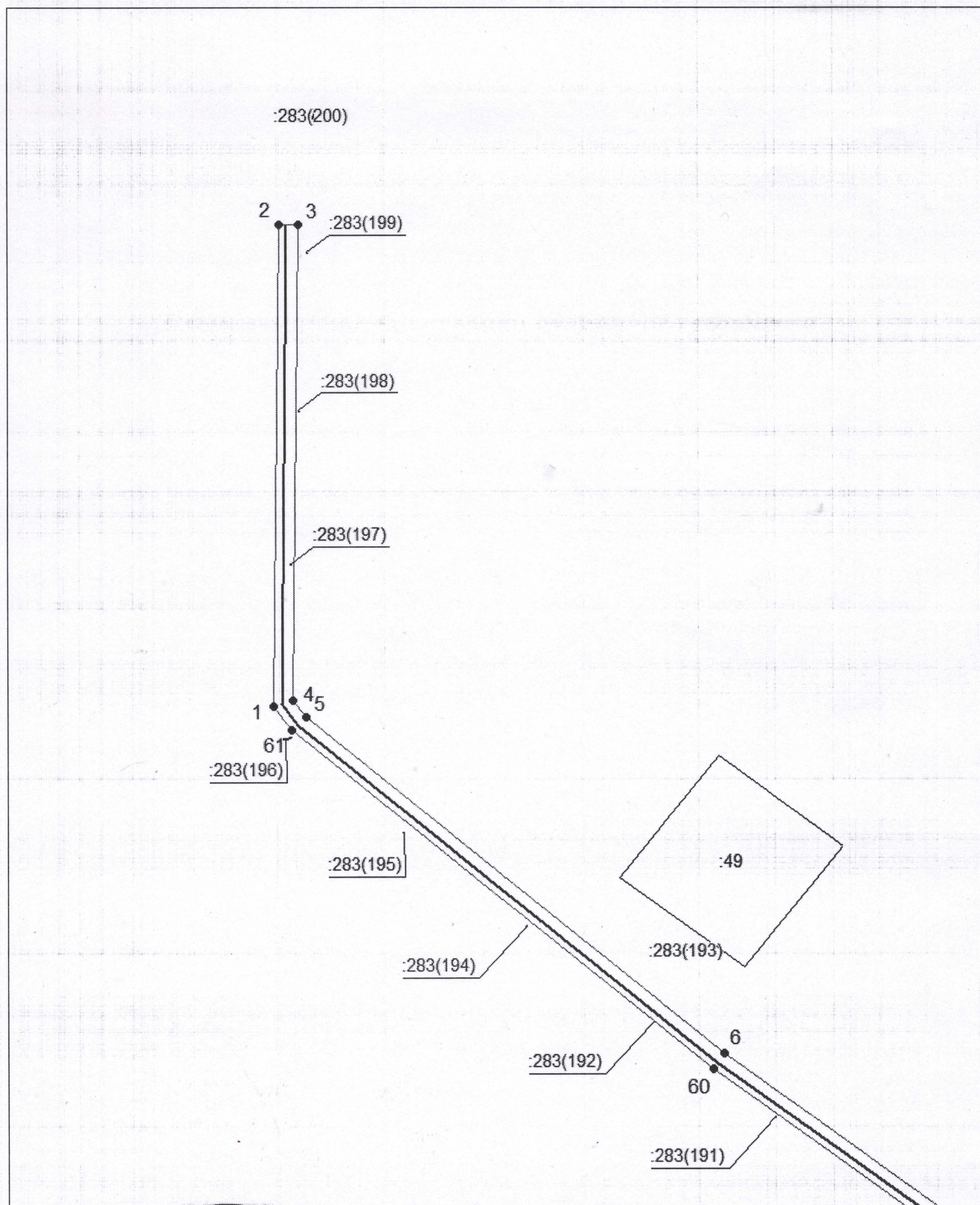
23

— номер выносного листа.



# Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №1



Масштаб 1:1500

Используемые обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись \_\_\_\_\_ Инженер Александр Михайлович. Дата 5 июня 2024 г.

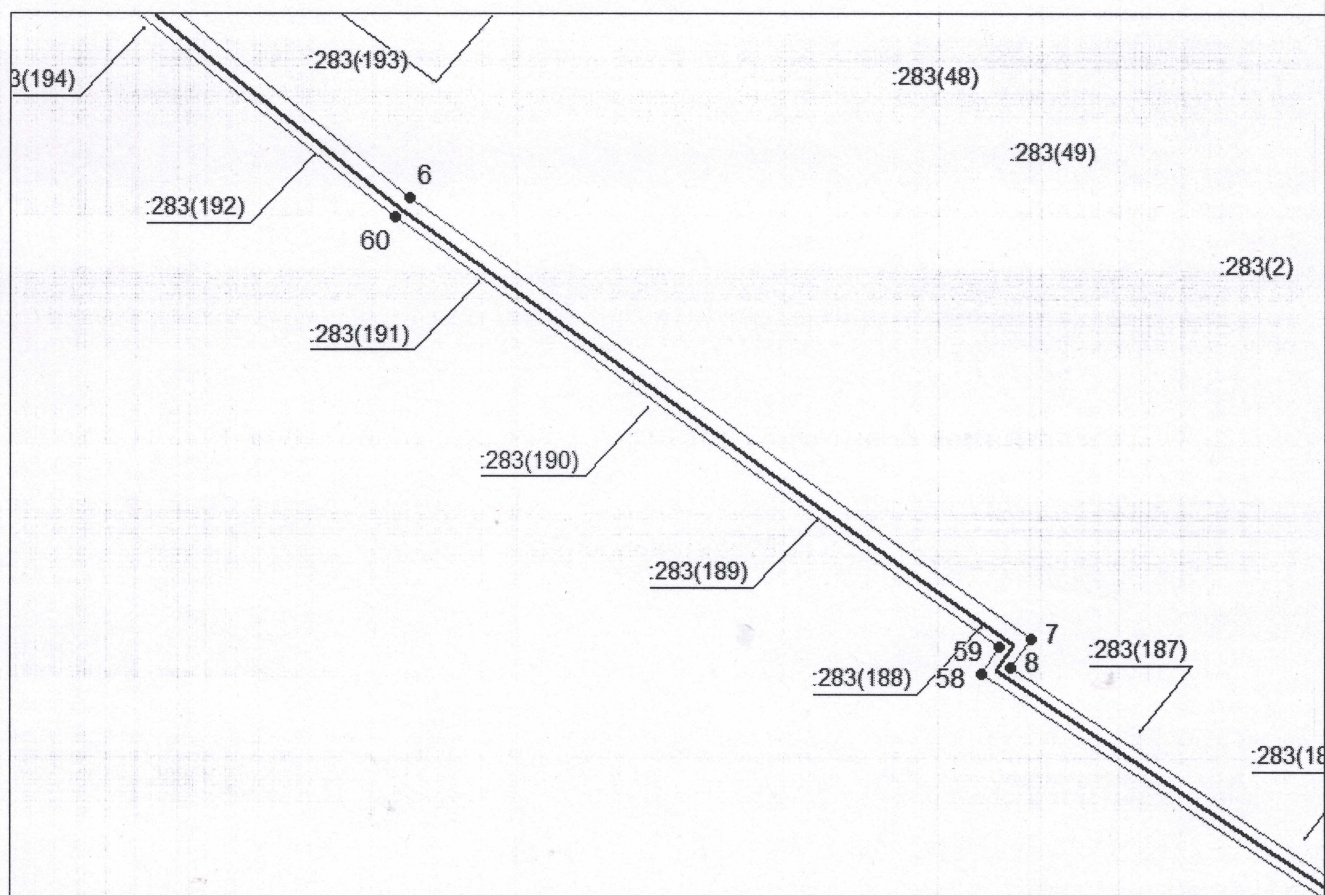
Место для отпечатка (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта






### Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №2



**Масштаб 1:1500**

Используемые в документе термины и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

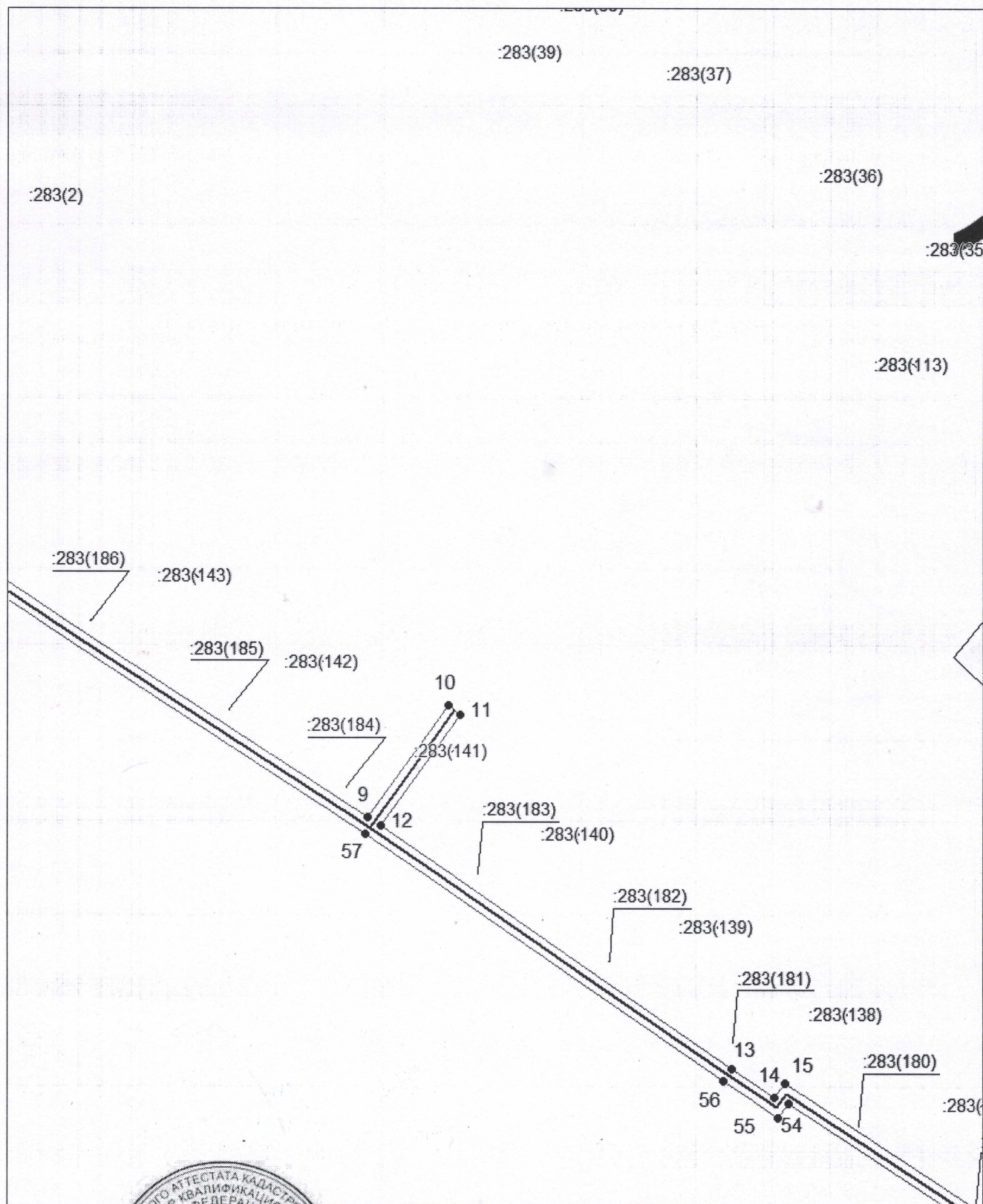
Подпись  МIRONOV А. М. Дата 5 июня 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



# Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №3



Масштаб 1:1500

Используемые условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись Майоров А. М. Дата 5 июня 2024 г.

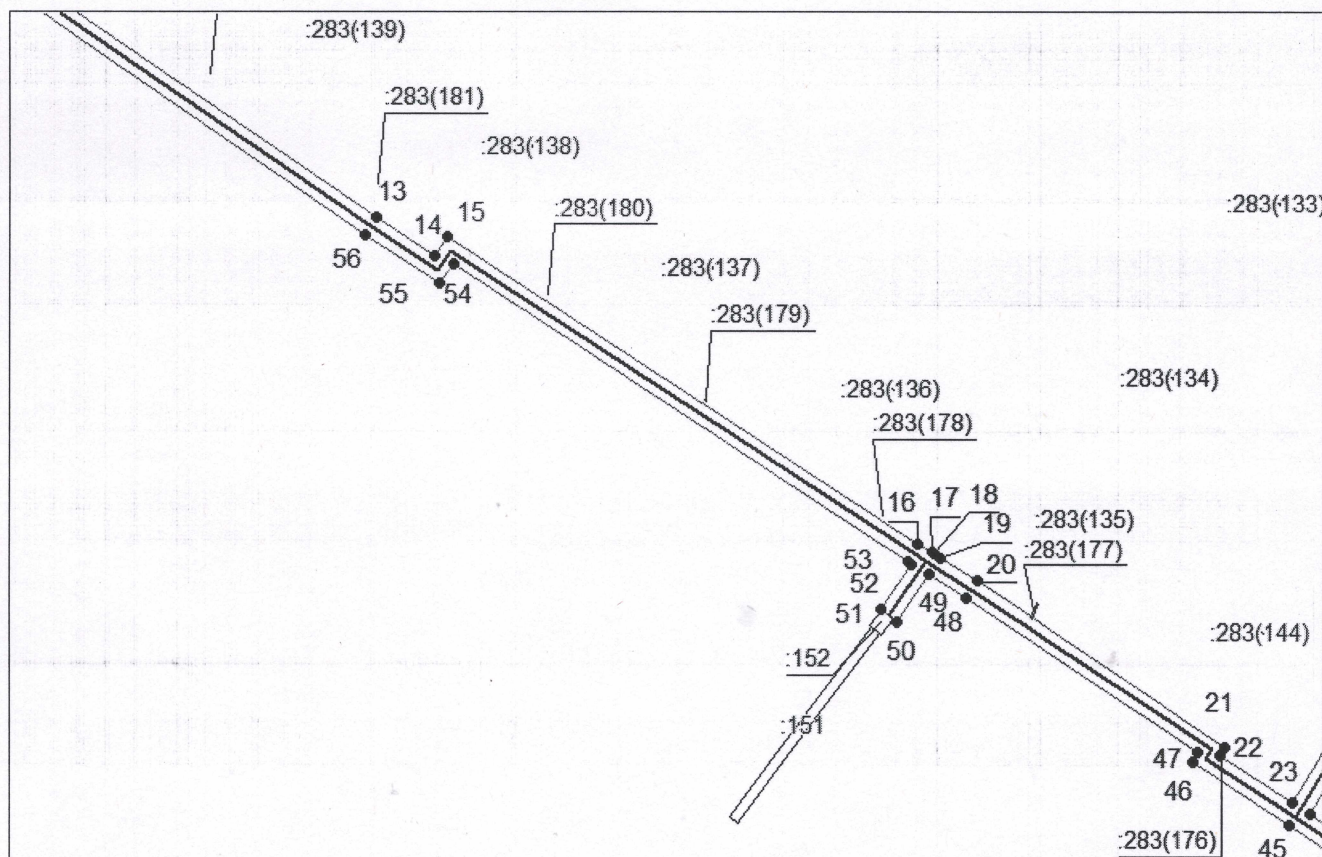
Место для отложения (подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта






### Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №4



**Масштаб 1:1500**

Используемые обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

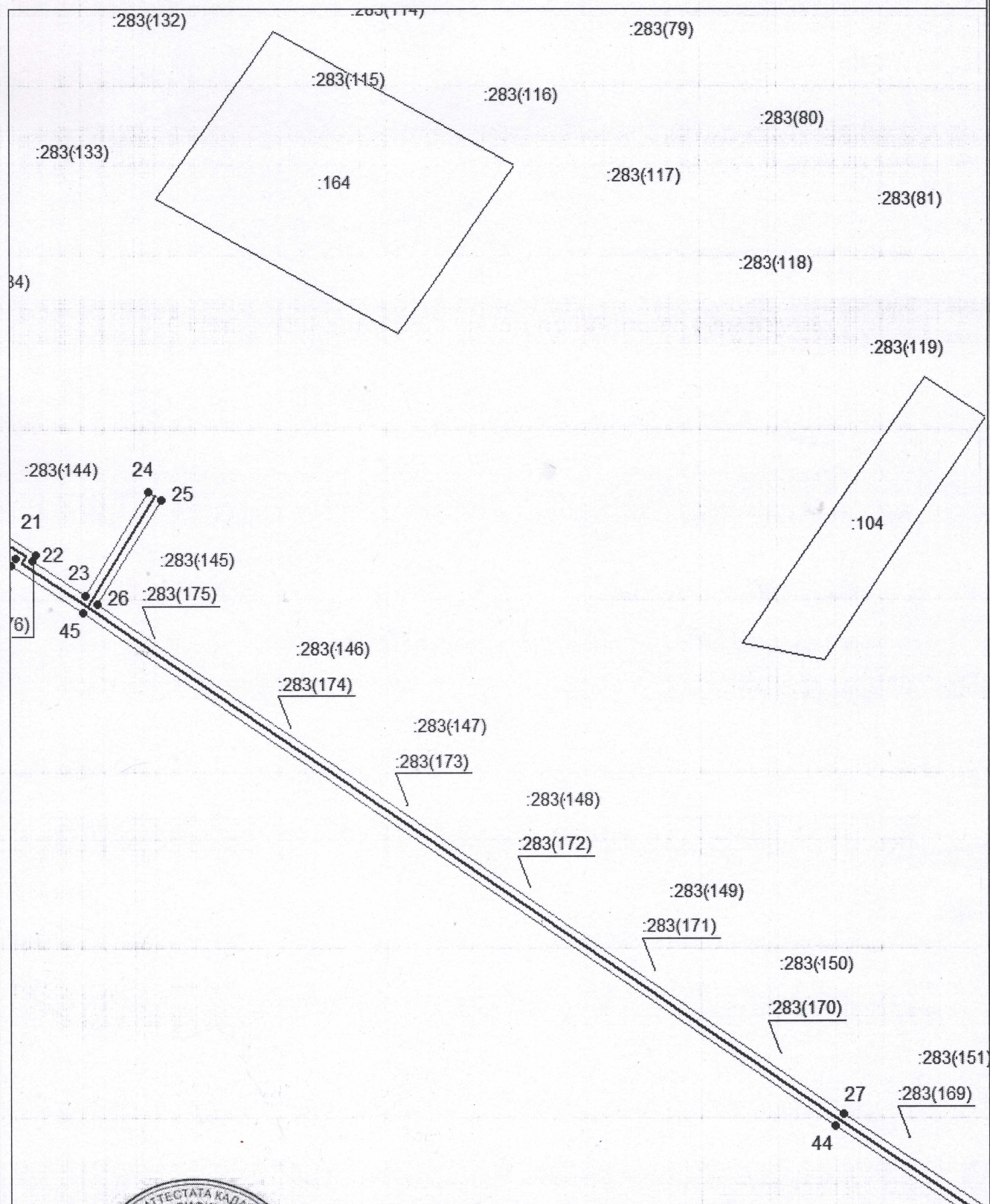
Подпись  Малоземов А. М. Дата 5 июня 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



### Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №5



**Масштаб 1:1500**

Используйте условные знаки и обозначения, приведенные на отдельной странице в конце раздела.

Подпись  Морозов А. М. Дата 5 июня 2024 г.

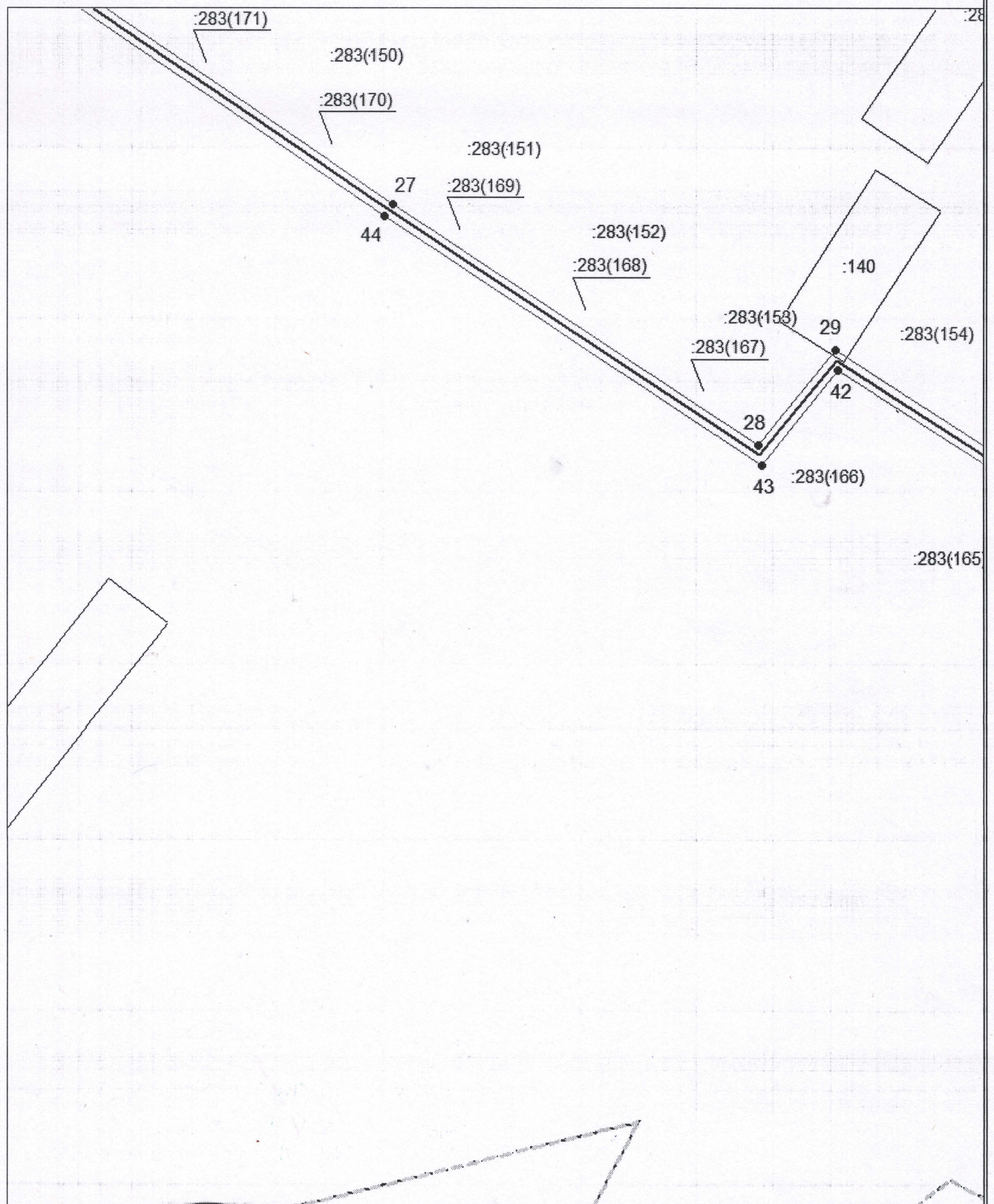
Место для оттиска печати (или подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта






## Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №6



Масштаб 1:1500

Используемые в схеме обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

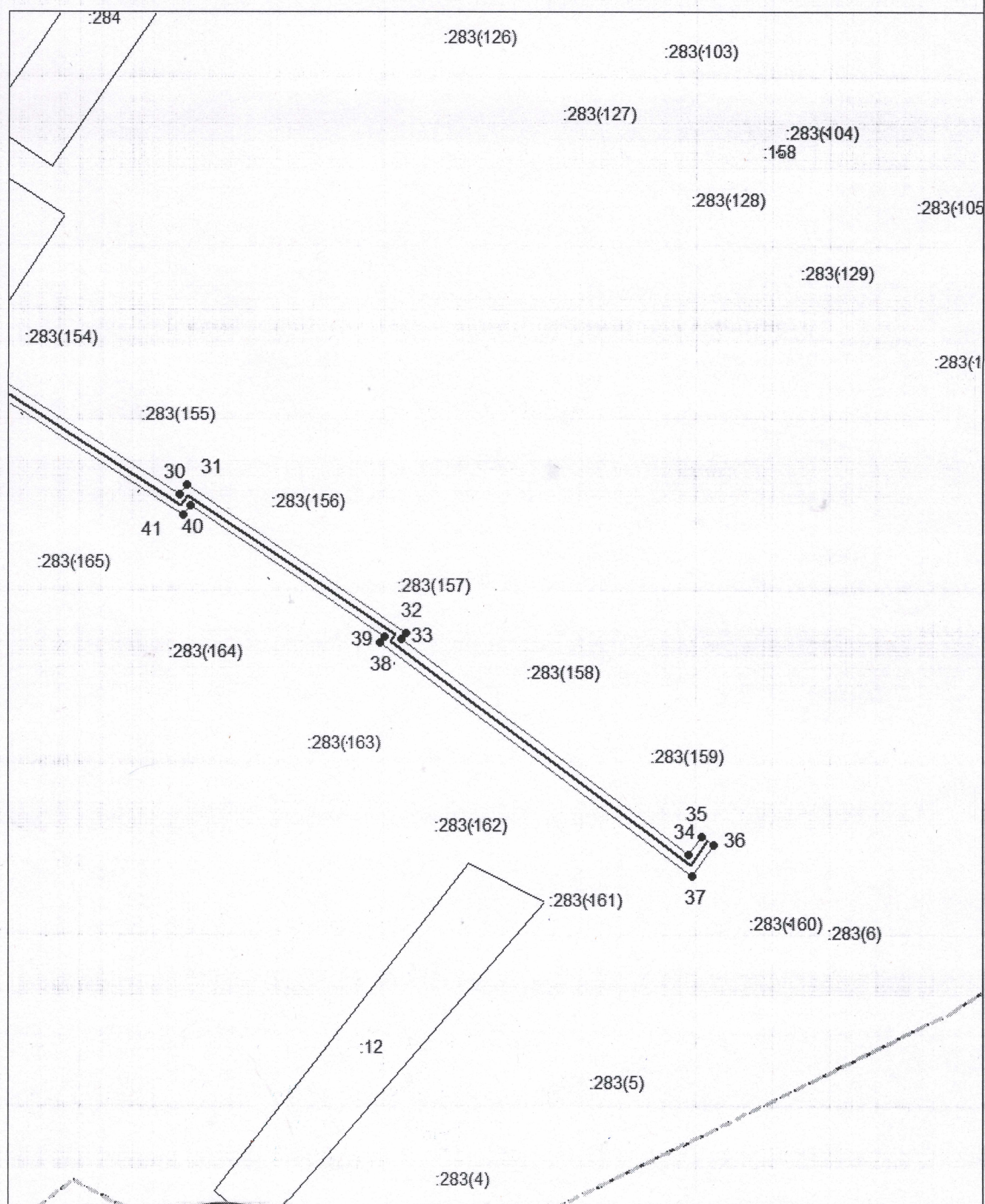
Подпись  Майоров А. М. Дата 5 июня 2024 г.

Место для подписи (и) лица, составившего описание местоположения границ объекта



### Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №7



**Масштаб 1:1500**

Используемые сокращения и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

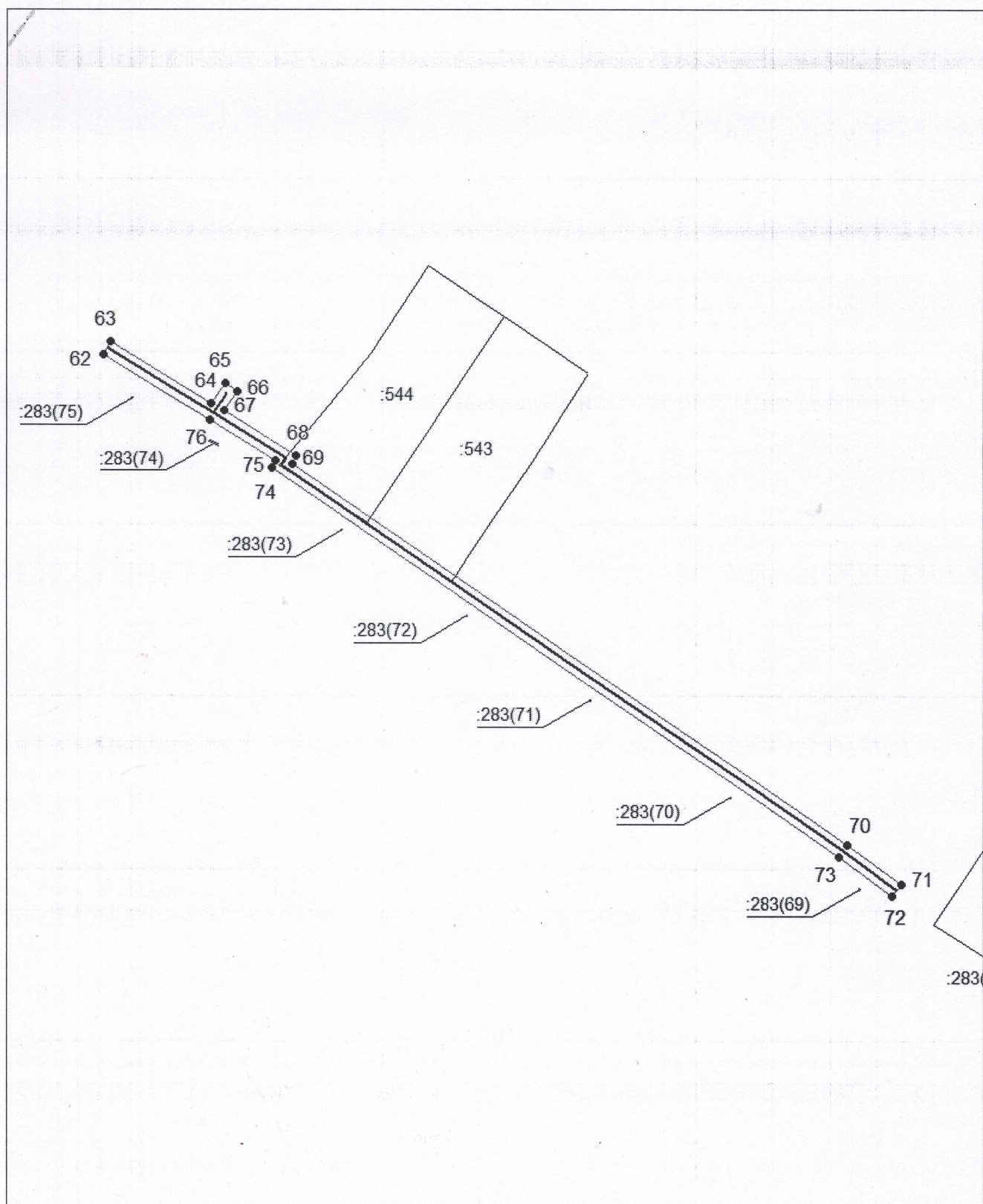
Подпись Иванов А. М. Дата 5 июня 2024 г.

Место для отпечатка печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №8



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись Михайлов А. М. Дата 5 июня 2024 г.

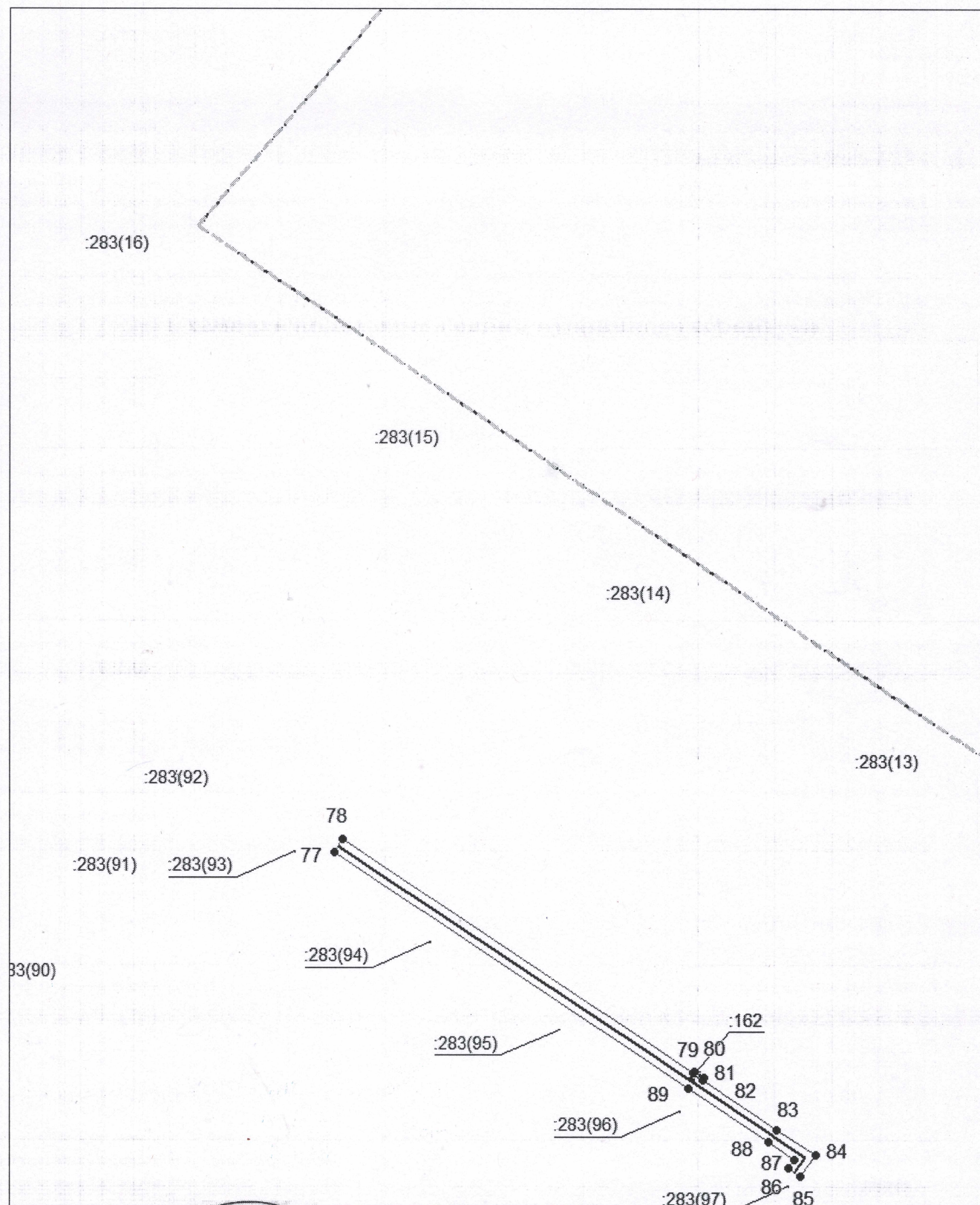
Место для отпечатка (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №9



Масштаб 1:1500

Используемые условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись  А. М. Дата 5 июня 2024 г.

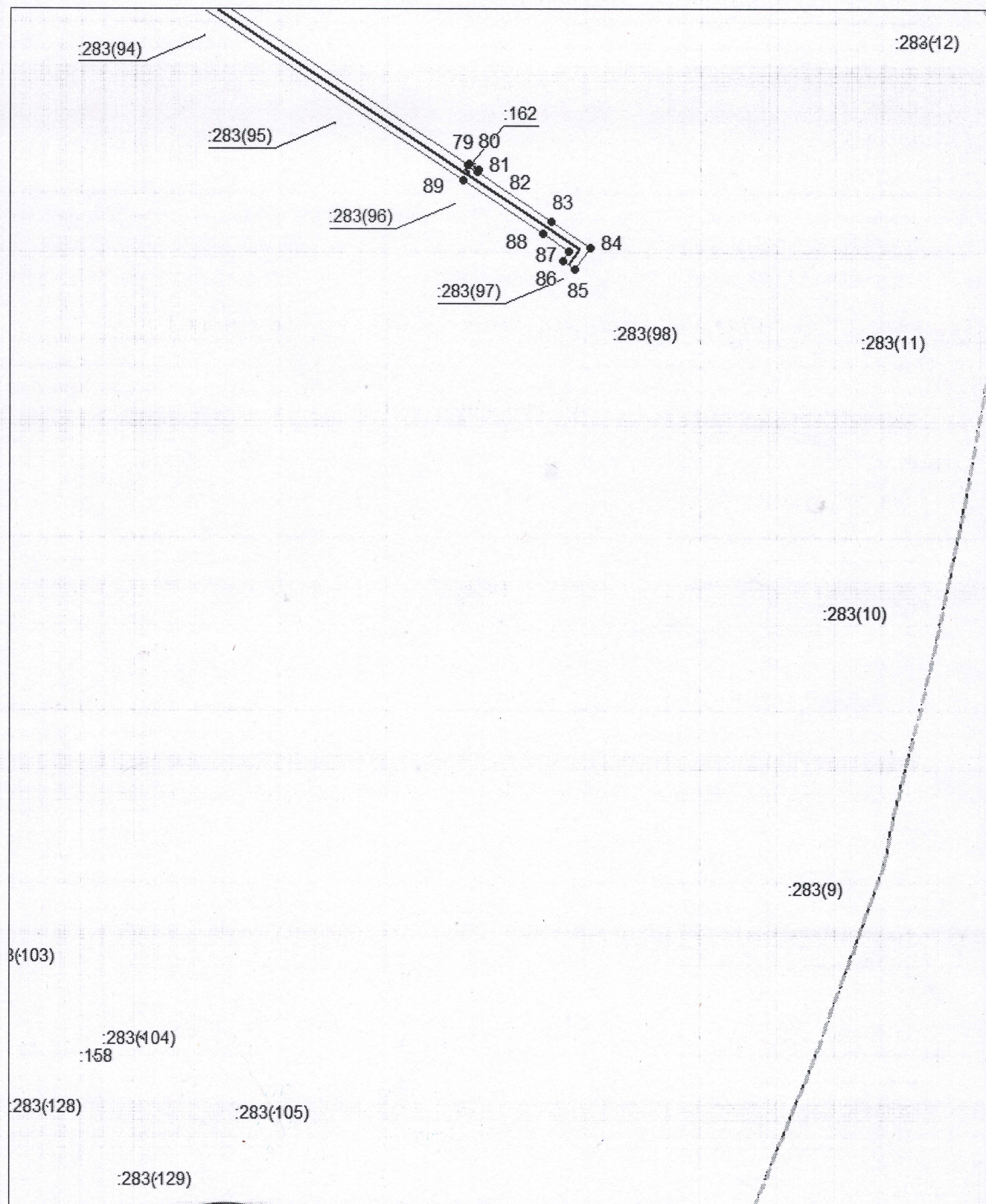
Место для оттиска печати специалиста, составившего описание местоположения границ объекта





### Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №10



**Масштаб 1:1500**

Используемые сокращения и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись \_\_\_\_\_ Кадастровый инженер А. М. Дата 5 июня 2024 г.

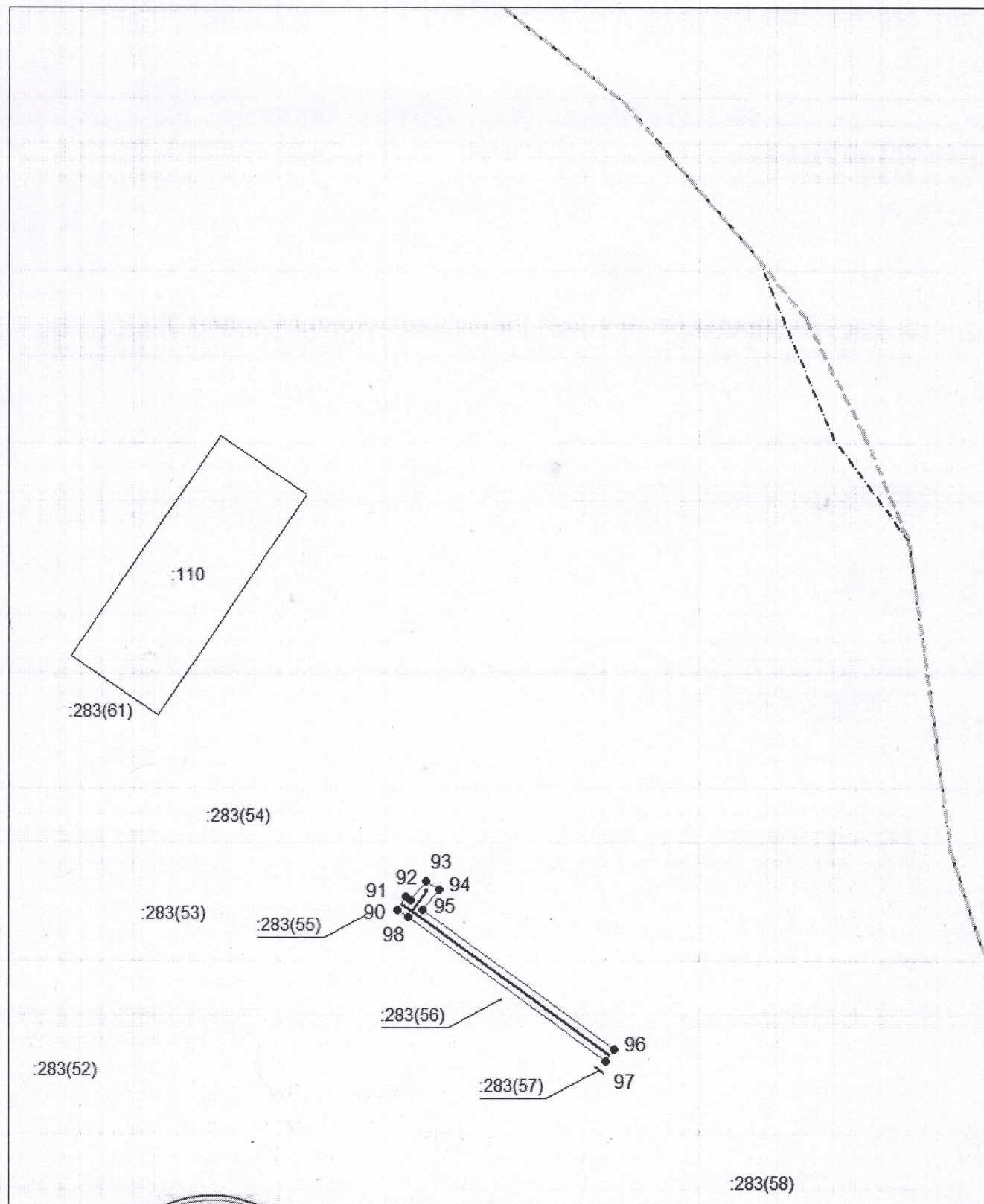
Место для отрисовки печатей (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №11



Масштаб 1:1500

Используемые обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись Майоров А. М. Дата 5 июня 2024 г.

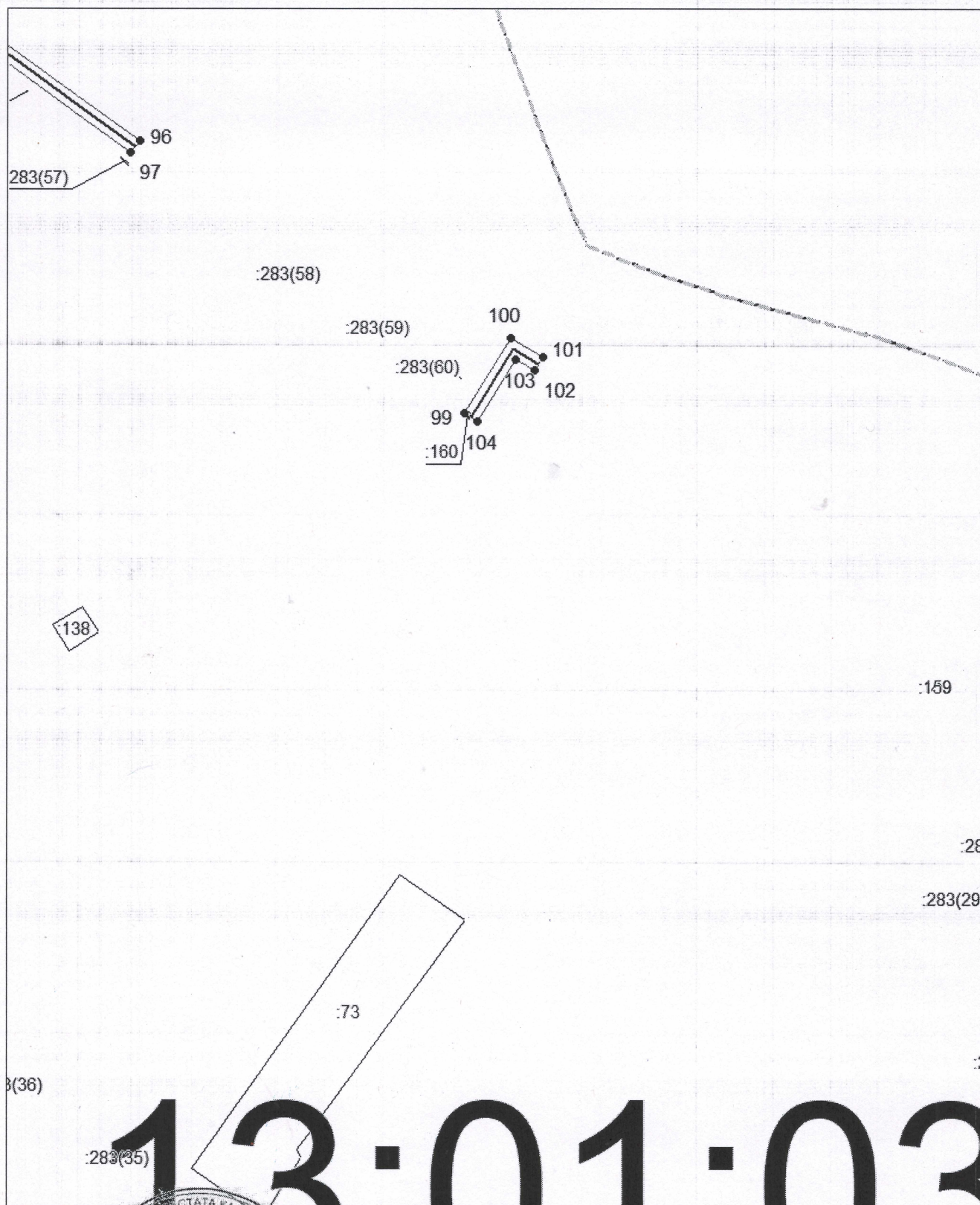
Место для печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №12



Масштаб 1:1500

Использованы условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *Иванов А. М.* Дата 5 июня 2024 г.

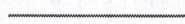

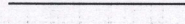
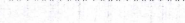



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





## Схема расположения границ публичного сервитута

### Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница публичного сервитута,
-  — газопровод,
-  — границы земельных участков,
-  — границы кадастровых кварталов,
-  — установленные границы административно-территориальных образований,
-  — границы населенных пунктов,
-  — характерная точка публичного сервитута.